

CLASSIFICAZIONE INTERVENTI EDILIZI

(aggiornato al 05 maggio 2010)



Comune di Vogogna

ELENCO PURAMENTE INDICATIVO E NON ESAUSTIVO
ATTENZIONE-La localizzazione dell'intervento, secondo
il Regolamento edilizio, potrebbe determinare la
necessità di un diverso titolo abilitativo (ad es. Centro
Storico, Nuclei Antichi)

(Per convalida rivolgersi allo Sportello Unico per l'Edilizia)

Denominazione	Descrizione Intervento	Titolo abilitativo
1 Abbaino sottotetto	Riparazione o rifacimento tavolati divisori non strutturali modificando la posizione preesistente (rispettando il rapporto aeroilluminante); sostituzione apparecchi sanitari, porte interne, anche con caratteristiche (materiali e sagome) e posizioni diverse da quelle preesistenti	Comunicazione
2 Abbaino sottotetto	Modifiche interne ed esterne su abbinato già autorizzato con permanenza di persone, modificando la destinazione d'uso con opere di ristrutturazione.	Permesso di Costruire
3 Abbaino sottotetto	Formazione di una immobiliare abitabile nel sottotetto mediante l'esecuzione di opere edilizie varie (in pratica trasformazione del sottotetto in abitazione)	Permesso di Costruire
4 Accorpamento di locali o di altre unità immobiliari	Unione di alcuni locali da una unità immobiliare ad altra, o anche unione di due unità immobiliari con opere interne	Dia o Permesso di Costruire
5 Allargamento porte interne	Demolizione di modeste porzioni di tavolato per allargamenti porte interne; spostamento di una porta interna da una posizione all'altra della stessa unità immobiliare	Comunicazione
6 Allargamento porte e finestre esterne	Demolizione di modeste porzioni di muratura	Dia
7 Ampliamenti con formazione volumi tecnici	Demolizione e/o costruzione di tavolati non strutturali per la formazione di volumi tecnici (scale, vano ascensore, locale caldaia ecc...) con opere interne	Comunicazione
8 Ampliamenti con formazione volumi tecnici	Idem come sopra con opere esterne e/o strutturali	Dia
9 Ampliamento locali	Demolizione e/o costruzione di tavolati esterni ampliando le volumetrie preesistenti (occorre avere la disponibilità volumetrica)	Permesso di Costruire
10 Ampliamento locali	Idem come sopra entro il 20% per locali accessori	Dia
11 Androne	Rifacimento non strutturale conservando caratteristiche a quelle preesistenti	Comunicazione
12 Apertura interna	Apertura non strutturale vano porta o spostamento apertura all'interno della stessa unità immobiliare	Comunicazione
13 Apertura interna	Apertura strutturale vano porta o spostamento apertura all'interno della stessa unità immobiliare	Dia
14 Apertura interna	Apertura vano porta per unire due unità immobiliari o altri locali con opere interne o aperture sul pianerottolo interno	Dia
15 Apertura su facciata	Piccolo foro per sfiatatoio gas	Libero
16 Apertura su facciata	Apertura, chiusura e modifiche a qualsiasi apertura delle finestre, porte, vetrine esterne dell'edificio	Dia
17 Ascensore	Nuova installazione o sostituzione di quello preesistente (esterno o interno) con altro avente caratteri essenziali diversi. Nota: E' necessario ricordarsi che vanno rispettate le norme VV.FF. e ASL nonché quelle sull'abbattimento delle barriere architettoniche (legge 9 Gennaio 1989, n. 13) se si tratta di intervento che prevede la ristrutturazione dell'interno fabbricato.	Libero
18 Ascensore	Idem come sopra esterno o interno con fuoriuscita dal tetto della cabina del locale macchine o altro	Dia

	Denominazione	Descrizione Intervento	Titolo abilitativo
19	Asfaltatura a suolo	Per deposito merci a cielo aperto.	Comunicazione
20	Asfaltatura suolo	Per usi diversi	Comunicazione
21	Autolavaggio	Riparazione interne ed esterne conservando i caratteri preesistenti	Libero
22	Autolavaggio	Interventi non strutturali esterni modificando materiali e caratteri essenziali preesistenti	Comunicazione
23	Autolavaggio	Interventi strutturali esterni modificando materiali e caratteri essenziali preesistenti	Dia
24	Autolavaggio	Nuove opere che determinando aumento di volumi o superfici	Permesso di Costruire
25	Balconi	Riparazione parti murali anche con posa di frontalini, sostituzione di parapetti e ringhiere conservando caratteri essenziali preesistenti	Comunicazione
26	Balconi	Rifacimento con altro avente caratteri diversi da quelli preesistenti	Comunicazione
27	Balconi	Nuova costruzione	Dia
28	Baracca	Riparazione e rinforzo struttura	Comunicazione
29	Baracca	Rifacimento completo conservando le medesime dimensioni (legnaia, deposito attrezzi per l'agricoltura e similari)	Dia
30	Baracca	Nuova costruzione di opere pertinenziali	Dia
31	Barriere architettoniche eliminazione	Senza opere esterne agli edifici	Comunicazione
32	Barriere architettoniche eliminazione	Con opere esterne agli edifici	Dia
33	Botole esterne	Sostituzione o modifica	Libero
34	Botole esterne	Nuova costruzione	Comunicazione
35	Box auto	Riparazioni varie e sostituzione di parti conservando dimensioni uguali a quelle preesistenti	Comunicazione
36	Box auto	Nuove costruzioni nel sottosuolo su area di pertinenza con vincolo di pertinenzialità alla residenza	Dia
37	Box auto	Nuove costruzioni come sopra, al pianterreno, anche in caso di deroga	Dia
38	Box auto	Nuove costruzioni al di fuori del caso precedente se oltre al 20%	Permesso di Costruire
39	Cabina ascensore a porte	Sostituzione	Libero
40	Cabina elettrica	Riparazioni e sostituzioni struttura conservando caratteri uguali a quelli preesistenti	Libero
41	Cabina elettrica	Nuova costruzione o sostituzione con altra avente caratteri diversi da quelli preesistenti (volume tecnico)	Dia
42	Caloriferi e condizionatori	Sostituzione e riparazioni o installazione di singoli elementi	Libero
43	Cambio d'uso	Nei casi previsti dalla L.R. n.19/99	Comunicazione
44	Cambio d'uso	Con opere edilizie, senza aumento di volumi o superfici	Dia
45	Cambio d'uso	Se eseguite con opere di risanamento, ove compatibile con i caratteri tipici dell'organismo	Dia
46	Cambio d'uso	Se eseguite con opere di ristrutturazione, ove compatibile con i caratteri tipici dell'organismo	Permesso di Costruire
47	Camino	Riparazione, sostituzione o nuova installazione all'interno dell'unità immobiliare	Libero
48	Camino	Rifacimento all'esterno, conservando caratteristiche e materiali preesistenti	Comunicazione
49	Camino	Nuova costruzione o rifacimento di quello preesistente esterno con altro avente caratteri diversi da quelli preesistenti	Dia/Comunicazione
50	Campi sportivi	Nuova formazione con semplice recinzione, senza volumi	Comunicazione
51	Campi sportivi	Nuova formazione con volumi	Permesso di Costruire
52	Canalizzazione fognaria	Riparazione o rifacimento fognatura all'interno e fino al limite della proprietà del fabbricato	Libero
53	Cancelli esterni	Riparazione o sostituzione di qualsiasi tipo di cancelli o portoni, anche con materiali diversi	Comunicazione
54	Cancelli esterni	Nuova realizzazione	Comunicazione
55	Canna fumaria	Riparazioni o rifacimento, interne ed esterne	Libero
56	Canna fumaria	Nuova costruzione interna o esterna o rifacimento modificando i caratteri preesistenti	Dia/Comunicazione

	Denominazione	Descrizione Intervento	Titolo abilitativo
57	Cantiere	Le costruzioni temporanee realizzate nei cantieri destinate alla permanenza di persone, compresi servizi igienici, devono conseguire il nulla osta dell'A.S.L., con domanda dell'assuntore dei lavori	Dia
58	Cantine	Riparazioni varie, consolidamento tavolati, riparazioni e sostituzioni porte	Comunicazione
59	Cantine	Suddivisioni interne con demolizioni e ricostruzioni tavolati non strutturali	Comunicazione
60	Cantine	Suddivisioni interne con demolizioni e ricostruzioni tavolati strutturali	Dia
61	Cantine	Opere esterne con modifiche alle caratteristiche delle pareti, porte o finestre	Dia
62	Capannone	Riparazioni varie con sostituzione di parti strutturali e impianti senza modifiche della sagoma	Dia
63	Capannone	Innalzamento del capannone senza aumento della slp	Dia
64	Capannone	Costruzione di nuovo capannone per uso artigianale, industriale e deposito	Permesso di Costruire - S.U.A.P.
65	Cappuccine	Riparazioni o rifacimento conservando i caratteri essenziali preesistenti	Dia
66	Cavedio	Riparazione o parziale rifacimento delle pareti	Comunicazione
67	Cavedio	Rifacimento modificando i caratteri essenziali preesistenti	Dia/Comunicazione
68	Cavedio	Realizzazione di nuovo cavedio ad uso impianti	Dia
69	Cavedio	Realizzazione di un nuovo cavedio ad uso abitativo	Permesso di Costruire
70	Centrale idrica	Riparazione varie interne ed esterne	Libero
71	Centrale idrica	Con modifiche distributive interne non strutturali	Comunicazione
72	Centrale idrica	Con modifiche esterne alla sagoma, materiali e colori	Dia
73	Centrale termica	Riparazioni varie, anche con sostituzione di alcune parti, conservando i caratteri preesistenti	Libero
74	Centrale termica	Nuova costruzione o sostituzione di quella preesistente con altra avente caratteristiche diverse (volume tecnico, opere murarie)	Dia
75	Chioschi su area pubblica o privata ad uso commerciale	Riparazione o rifacimento parziale conservando caratteri preesistenti	Libero
76	Chioschi su area pubblica o privata ad uso commerciale	Con modifiche distributive interne	Dia
77	Chioschi su area pubblica o privata ad uso commerciale	Nuova formazione o sostituzione con altro avente caratteri diversi da quelli preesistenti (chiosco bevande, fruttivendolo, edicola, ecc...)	Permesso di Costruire
78	Citofoni, videocitofoni e telecamere	Sostituzione o nuova installazione con relative opere murarie, occorrenti per l'installazione degli stessi	Libero
79	Comignoli	Rifacimento o nuova installazione con relative opere murarie	Comunicazione
80	Copertura (tetto)	Riparazione con sostituzione di parte della struttura lignea e dei materiali di copertura, conservando le caratteristiche preesistenti del manto	Comunicazione
81	Copertura (tetto)	Sostituzione dell'interna copertura, modificando la pendenza delle falde con aumento di volume	Permesso di Costruire
82	Copertura a falde (apertura finestre e terrazzi)	Apertura di finestre e di terrazzi in falda	Dia
83	Costruzioni precarie	Riparazioni varie conservando i caratteri essenziali preesistenti	Libero
84	Costruzioni precarie	Risanamento struttura conservando dimensioni e uso preesistenti	Dia
85	Costruzioni precarie	Rifacimento o nuova costruzione per qualsiasi uso, ad eccezione dei volumi tecnici	Permesso di Costruire
86	Cornici finestre	Riparazione o sostituzione cornici aperture, conservando i caratteri preesistenti	Comunicazione
87	Cornici finestre	Nuova formazione	Dia
88	Cornicione	Rifacimento conservando i caratteri essenziali preesistenti	Comunicazione
89	Costruzioni sperimentali	Vedi costruzioni precarie	

	Denominazione	Descrizione Intervento	Titolo abilitativo
90	Davanzali di finestre e balconi	Riparazioni o sostituzione conservando i caratteri essenziali preesistenti	Comunicazione
91	Davanzali di finestre e balconi	Nuova formazione o sostituzione di quelli preesistenti con altri aventi caratteri diversi	Dia
92	Demolizione edifici	Demolizione senza contestuale ricostruzione	Dia
93	Demolizione e ricostruzione di edificio	Demolizione e successiva fedele ricostruzione di un fabbricato	Dia
94	Deposito bici carrozzine	Formazione vano (volume tecnico)	Dia
95	Bombole	Riparazioni o rifacimento conservando i caratteri essenziali preesistenti	Libero
96	Bombole	Nuova costruzione o rifacimento con caratteri diversi da quelli preesistenti	Dia
97	Distributore carburante	Vedi stazione di servizio	
98	Doccia	Nuova installazione con o senza cabina all'interno dell'unità immobiliare senza modifiche ai tavolati	Comunicazione
99	Doccia	Sostituzione vasca da bagno con piatto doccia	Comunicazione
100	Doccia	Conformazione di tavolati	Comunicazione
101	Elevatori	Vedi montacarichi	
102	Facciata	Piccola apertura per sfiatatoio gas	Libero
103	Facciata	Rifacimento, anche completo, con materiali e colori uguali a quelli preesistenti	Comunicazione
104	Facciata	Rifacimento anche parziale, modificando materiali e/o colori	Comunicazione
105	Falda del tetto	Vedi copertura	
106	Finestra	Sostituzione anche con materiali diversi, purché non vengano modificati la sagoma e colore preesistenti	Comunicazione
107	Finestra	Nuove aperture o modifiche di quelle preesistenti	Dia
108	Finestra	Sostituzione finestre esterne con sagoma e colori diversi	Dia
109	Finestra in porta-finestra	Vedi porta-finestra	
110	Fioriera	Su balconi, terrazzi e cortili. Nuova installazione come elemento ornamentale dell'edificio	Libero
111	Fognatura	Riparazioni o sostituzione della canalizzazione fognaria, fino al limite della proprietà del fabbricato	Libero
112	Fognatura	Nuova costruzione o rifacimento con dimensioni e/o percorso diversi da quelli preesistenti (opere interne)	Dia
113	Fognatura	Nuova costruzione con opere esterne dal limite della proprietà fino alla fognatura pubblica	Dia
114	Frazionamento di una unità immobiliare	Suddivisione di una unità immobiliare in due (o anche di più)	Permesso di Costruire
115	Frontalini	Nuova installazione o sostituzione dei preesistenti anche con caratteri diversi	Comunicazione
116	Gabinetti	Sostituzione apparecchi sanitari e opere edilizie varie, conservando, se esterne, caratteri preesistenti	Comunicazione
117	Gabinetti	Realizzazione di servizio igienico interno	Comunicazione
118	Gabinetti esterni	Riparazione e/o sostituzione struttura modificando la sagoma	Dia
119	Gabinetti esterni	Costruzione di un nuovo servizio igienico all'esterno dell'edificio (occorre dimostrare la disponibilità volumetrica)	Permesso di Costruire
120	Garage	Riparazioni interne ed esterne, conservando per queste ultime i caratteri uguali a quelli preesistenti	Comunicazione
121	Garage	Costruzione di un nuovo garage nel sottosuolo ad uso dei condomini, come pertinenza	Dia
122	Garage	Costruzione di garage per uso diverso da quello pertinenziale per i condomini entro il 20%	Dia
123	Garage	Costruzione di garage per uso diverso da quello pertinenziale per i condomini oltre il 20%	Permesso di Costruire
124	Gradini scale	Sostituzione gradini uguali a quelli preesistenti, interni o esterni	Comunicazione
125	Gradini scale	Sostituzione gradini interni ed esterni, modificando la forma, le dimensioni o i materiali preesistenti	Dia

	Denominazione	Descrizione Intervento	Titolo abilitativo
126	Grondaie	Nuova installazione o sostituzione di quelle preesistenti anche modificando i materiali	Comunicazione
127	Impianto illuminazione	Installazione impianto luce all'esterno dell'edificio, con struttura fissa portalampade	Comunicazione
128	Impianto di riscaldamento autonomo interno	Circolare regionale 5SG-URB/89	Comunicazione
129	Impianto di riscaldamento autonomo interno	Nuovo impianto con opere edilizie (canna fumaria e/o altre opere interne o esterne)	Comunicazione
130	Inferriata fissa	Sostituzione di quelle preesistenti senza modificare la sagoma e/o i colori	Comunicazione
131	Inferriata fissa	Nuova installazione con o senza opere esterne	Comunicazione
132	Infissi esterni	Riparazione o sostituzione, anche con materiali diversi, conservando sagoma e colori uguali a quelli preesistenti	Comunicazione
133	Infissi esterni	Nuova installazione o sostituzione, con altri aventi sagoma e colori diversi solo se riguarda l'intera facciata	Comunicazione
134	Infissi interni	Sostituzione con altri anche con materiali e sagoma diversi da quelli preesistenti	Comunicazione
135	Ingresso edificio (cancello-androne)	Rifacimento conservando sagoma, materiali e colori uguali a quelli preesistenti	Comunicazione
136	Ingresso edificio (cancello-androne)	Nuova costruzione o rifacimento modificando sagoma, materiali e colori preesistenti	Comunicazione
137	Intercapedine	Nuova realizzazione	Comunicazione
138	Intonaci esterni facciata	Intonaci e tinteggiatura esterna conservando finitura e colori uguali a quelli preesistenti	Comunicazione
139	Intonaci esterni facciata	Intonaci e tinteggiatura esterna con modifiche a finiture e/o colori	Comunicazione
140	Intonaci interni	Intonaci e tinteggiatura interna senza limitazione di materiali e colori	Comunicazione
141	Lastrico solare	Rifacimento conservando materiali uguali a quelli preesistenti	Comunicazione
142	Lastrico solare	Idem come sopra cambiando i materiali	Comunicazione
143	Lavanderia interna	Senza spostare i tavolati	Comunicazione
144	Lavanderia interna	Con opere murarie senza spostando e costruendo nuovi tavolati (solitamente viene realizzata nei sottotetti o nei seminterrati senza permanenza di persone)	Comunicazione
145	Livellamento terreno	Senza opera muraria	Comunicazione
146	Locale caldaia	Riparazioni murarie varie conservando le suddivisioni interne preesistenti	Comunicazione
147	Locale caldaia	Idem come sopra con modifiche interne	Comunicazione
148	Locale caldaia	Nuova formazione (volume tecnico) o esecuzione di interventi esterni che modificano materiali, sagoma o colori	Dia
149	Logge	Idem come veranda	
150	Lucernari	Sostituzioni con altri aventi gli stessi caratteri (sagoma a colori) di quelli preesistenti	Comunicazione
151	Lucernari	Nuova formazione o sostituzione con altri aventi i caratteri (sagoma e colori) diversi da quelli preesistenti	Dia/Comunicazione
152	Mansarda	Vedi abbaino	
153	Manto copertura	Vedi Copertura	
154	Marcapiano	Riparazione o rifacimento conservando i caratteri (dimensioni, materiali e colori) uguali a quelli preesistenti	Comunicazione
155	Marcapiano	Nuova realizzazione o rifacimento modificando dimensioni, materiali e/o colori	Comunicazione
156	Marcapiiede	Su suolo privato: rifacimento come il precedente	Comunicazione
157	Marcapiiede	Su suolo privato: nuova realizzazione	Comunicazione
158	Montacarichi	Vedi Ascensori	
159	Montacarichi	Nuova installazione o sostituzione di quelli preesistenti (interno) con altri aventi sagoma diversa	Comunicazione
160	Montacarichi	Nuova installazione o sostituzione con altro (esterno) avente caratteristiche (materiali, sagoma e colori) diverse da quello preesistente	Comunicazione

	Denominazione	Descrizione Intervento	Titolo abilitativo
161	Muri esterni di contenimento	Riparazione o rifacimento con materiali e sagoma uguali a quelli preesistenti	Libero
162	Muri esterni di contenimento	Nuova costruzione, demolizione e ricostruzione in altra parte esterna (anche di recinzione); o nello stesso luogo, ma modificando dimensioni, sagoma, materiali o colori (rispettando le distanze previste dal codice civile)	Dia
163	Muri Interni	Vedi tavolati	
164	Muri portanti	Rifacimento o sostituzione senza modifica di sagoma	Dia
165	Muri portanti	Con modifica di sagoma	Permesso di Costruire
166	Nicchia	Di modeste dimensioni per contenere il contatore o altro	Comunicazione
167	Nicchia	Se ampia come una finestra	Dia
168	Opere interne nei centri storici o nelle aree vincolate	Senza modifiche di superfici, volumi sagoma, destinazione d'uso né aumento delle unità immobiliari	Dia
169	Pallone pressostatico	Nuova formazione anche se trattasi generalmente di struttura stagionale	Permesso di Costruire
170	Parapetti balconi e scale esterne	Riparazione o rinforzo struttura conservando i caratteri uguali a quelli preesistenti	Comunicazione/Dia
171	Parapetti balconi e scale esterne	Nuova realizzazione o sostituzione con altri aventi caratteri diversi da quelli preesistenti	Dia/Comunicazione
172	Parcheggi	Vedi box	
173	Parete esterna	Vedi facciata	
174	Parete interna	Vedi tavolate e muri portanti	
175	Passerella di collegamento	Riparazione o sostituzione conservando caratteri essenziali uguali a quelli preesistenti (aperta o chiusa con volume tecnico)	Comunicazione
176	Passerella di collegamento	Nuova costruzione o sostituzione con caratteri essenziali diversi da quelli preesistenti (aperta o chiusa con volume tecnico)	Dia
177	Passo carraio	Realizzazione di nuovo passo carraio o modifiche di accesso a quello preesistente (occorre anche specifico titolo per le modifiche del suolo pubblico)	Dia/Comunicazione
178	Pavimentazione esterna	Rifacimento con dimensioni e materiali uguali a quelli preesistenti	Comunicazione
179	Pavimentazione esterna	Nuova pavimentazione o sostituzione della preesistente modificando la superficie	Comunicazione
180	Pavimentazione interna	Nuova installazione o sostituzione con altra senza alcuna limitazione	Comunicazione
181	Pavimento sopraelevato	Nuova costruzione	Dia
182	Pensilina distribuzione carburanti	Rifacimento conservando gli stessi caratteri di quella preesistente	Comunicazione
183	Pensilina distribuzione carburanti	Nuova costruzione o sostituzione della precedente con altra diversa	Dia
184	Pensilina protezione autovetture	Rifacimento conservando sagoma e colori preesistenti	Comunicazione
185	Pensilina protezione autovetture	Sostituzione con materiali diversi	Comunicazione
186	Pensilina protezione autovetture	Nuova costruzione o sostituzione con altra avente sagoma materiali e colori diversi da quelli preesistenti	Dia
187	Pensilina protezione autovetture	Sostituzione conservando materiali preesistenti	Comunicazione
188	Pensilina protezione ingresso	Nuova installazione, se limitata alla porta di ingresso	Comunicazione
189	Pensilina protezione motori (attività industriale artigianale)	Sostituzione o nuova installazione per protezione motori propria attività	Dia
190	Pensilina tettoia per usi diversi	Riparazioni, anche con parziali interventi di consolidamento della struttura, conservando i caratteri essenziali a quelli preesistenti	Comunicazione
191	Pensilina tettoia per usi diversi	Riparazioni varie con parziali interventi nella struttura modificando caratteri essenziali preesistenti	Dia
192	Pensilina tettoia per usi diversi	Nuova costruzione	Permesso di Costruire

	Denominazione	Descrizione Intervento	Titolo abilitativo
193	Pergolato	Sostituzione o nuova installazione come elemento ornamentale (altrimenti viene equiparato e pensilina)	Comunicazione
194	Persiana	Sostituzione conservando i caratteri essenziali preesistenti	Comunicazione
195	Persiana	Nuova installazione o sostituzione con altra avente sagoma e colori diversi da quella preesistente e se non riguarda l'intera facciata	Comunicazione
196	Pertinenze	Costruzione di deposito attrezzi, piccole serre ecc... entro il 20%	Dia
197	Pianerottolo	Riparazione struttura conservando dimensioni e materiali uguali a quelli preesistenti (interno ed esterno)	Comunicazione
198	Pianerottolo	Esterno con dimensioni diverse dal preesistente	Dia
199	Piazzola	Vedi Asfaltatura suolo	
200	Pilastrini cancello e recinzioni	Vedi recinzioni	
201	Piscina all'aperto	Riparazioni o rinforzo strutture, conservando i caratteri essenziali preesistenti	Comunicazione
202	Piscina all'aperto	Rifacimento modificando i caratteri preesistenti	Dia
203	Piscina all'aperto	Nuova costruzione senza variazione di volumi	Dia
204	Piscina coperta	Nuova costruzione	Permesso di Costruire
205	Pluviale	Sostituzione o nuova installazione, purché gli scarichi non siano in contrasto con il regolamento edilizio e di fognatura	Comunicazione
206	Porta- finestra	Sostituzione con altra avente gli stessi caratteri essenziali	Comunicazione
207	Porta- finestra	Nuova installazione o sostituzione con altra avente sagoma e colori diversi	Comunicazione
208	Porta- finestra	Trasformazione da finestra a porta finestra e viceversa (attenzione ai rapporti aeroilluminanti)	Dia
209	Porte ascensore cabina	Vedi ascensore	
210	Porte basculanti	Sostituzione con altre aventi gli stessi caratteri essenziali (sagoma e colori)	Comunicazione
211	Porte basculanti	Nuova installazione o sostituzione con altre aventi sagome o colori diversi	Comunicazione
212	Porte esterne	Sostituzione conservando sagoma e colori preesistenti	Comunicazione
213	Porte interne	Sostituzione o nuova installazione, senza alcuna limitazione di materiali, colori e dimensioni	Comunicazione
214	Porticato	Nuova costruzione o modifica di edificio esistente	Dia
215	Porticato	In caso diverso	Permesso di Costruire
216	Portoni	Vedi Porte esterne	
217	Posti macchina	Delimitazione di spazi senza opere edilizie	Comunicazione
218	Posti macchina	Con opere edilizie funzionali	Dia
219	Prefabbricato (corpo edilizio)	Stessa disciplina delle nuove costruzioni secondo la specifica tipologia	Permesso di Costruire
220	Raccolta rifiuti (locale)	Riparazioni murarie varie senza modificarne le dimensioni o la variazione interna dei tavolati	Comunicazione
221	Raccolta rifiuti (locale)	Modifiche esterne o nuova formazione locale raccolta rifiuti (volume tecnico)	Dia
222	Rampa	Interne	Comunicazione
223	Rampa	Esterne: per le caratteristiche bisogna fare attenzione alla nuova legge sull'abbattimento delle barriere architettoniche 9 Gennaio 1989 n. 13	Dia
224	Rappezzi	Su parti della facciata, anche per eliminazione situazioni di pericolo, conservando caratteri essenziali simili a quelli preesistenti. Non sono ammissibili parziali modifiche di materiali e colori alla facciata	Comunicazione
225	Recinzioni	In ferro o muratura. Riparazioni o sostituzioni conservando i caratteri essenziali preesistenti	Comunicazione
226	Recinzioni	Installazione di nuova recinzione o sostituzione di quella preesistente con caratteri essenziali diversi (attenzione al rapporto luce)	Dia/Comunicazione
227	Ricorsa tetto	Vedi copertura	
228	Ripostigli interni	Realizzazione con opere murarie anche nel controsoffitto	Dia
229	Rivestimento pareti scale interne	Rifacimento con qualsiasi tipo di materiale o colore	Comunicazione
230	Rivestimento esterno	Rifacimento conservando materiali e colori uguali a quelli preesistenti	Comunicazione

	Denominazione	Descrizione Intervento	Titolo abilitativo
231	Rivestimento esterno	Nuovo rivestimento o rifacimento con materiali e colori diversi da quelli preesistenti	Comunicazione
232	Saracinesca	Sostituzione con altra piena o a magia purché vengano conservate dimensioni e colori uguali a quelli preesistenti	Comunicazione
233	Saracinesca	Nuova installazione di qualsiasi tipo	Dia
234	Scala esterna	Riparazione conservando pendenza, posizione, sagoma, colori e materiali uguali ai preesistenti	Comunicazione
235	Scala esterna	Nuova installazione o sostituzione con altra pendenza, posizione, sagoma, materiali e colori uguali dai preesistenti. Nota: E' necessario fare attenzione alla legge 9 Gennaio 1989 n. 13 sull'abbattimento delle barriere architettoniche	Dia
236	Scala interna	Riparazione conservando pendenza e sagoma posizioni preesistenti	Comunicazione
237	Scala interna	Nuova installazione o sostituzione con altra interna modificando pendenza, sagoma o posizione rispetto a quella preesistente o anche di collegamento col piano sovrastante o sottostante. Nota: E' necessario fare attenzione alla legge 9 Gennaio 1989 n. 13 sull'abbattimento delle barriere architettoniche	Dia
238	Scavo terreno	Vedi sterro	
239	Scorporo locali	Separazione di alcuni locali da una unità immobiliare ad un'altra mediante opere edilizie	Dia
240	Scossaline	Sostituzione o nuova installazione di qualsiasi tipo	Comunicazione
241	Serra	Riparazione e irrobustimento conservando i caratteri essenziali preesistenti (e posizioni)	Comunicazione
242	Serra	Nuova formazione e sostituzione con altra avente caratteri diversi da quelli resistenti	Comunicazione
243	Serramenti esterni	Vedi infissi	
244	Serramenti interni	Vedi infissi	
245	Serramenti interni doppi	Sostituzione o nuova installazione anche con materiali e colori diversi da quelli preesistenti (all'esterno devono conservare i colori preesistenti)	Comunicazione
246	Serranda	Vedi Saracinesca	
247	Servoscala	Nuova installazione o sostituzione del preesistente	Comunicazione
248	Soletta	Riparazione e rinforzo	Comunicazione
249	Soppalco con permanenza di persone	Nuova formazione di soppalco	Dia
250	Soppalco uso deposito (senza permanenza di persone)	Riparazione, rifacimento, conservando le dimensioni, l'uso e la posizione preesistente	Comunicazione
251	Soppalco uso deposito (senza permanenza di persone)	Nuova costruzione o rifacimento modificando dimensioni, uso e posizione preesistente (sempre senza permanenza di persone).	Dia
252	Sopralzo	Formazione di un volume tecnico	Dia
253	Sopralzo	Formazione di sopralzo per uso abitativo (occorre avere disponibilità volumetrica)	Permesso di Costruire
254	Sottotetto	Vedi Abbaini	
255	Spianamento terreno	Vedi Sterro	
256	Sporti o oggetti	Riparazioni o rifacimento conservando caratteri essenziali preesistenti	Comunicazione
257	Sporti o oggetti	Nuova formazione o rifacimento di quello preesistente con i caratteri diversi da quello preesistente	Dia
258	Statue ornamentali	Nuova installazione o sostituzione di quelle preesistenti con altre, anche aventi sagoma e dimensioni diverse da quelle preesistenti	Libero
259	Statue ornamentali	Posa con opere edilizie	Comunicazione
260	Stazione di servizio	Semplici riparazioni senza modificare sagoma, materiali o colori	Comunicazione
261	Stazione di servizio	Opere con modifiche di materiali, sagoma o colori	Dia
262	Stazione di servizio	Nuova installazione	Permesso di Costruire
263	Stenditoi	Formazione di nuovo stenditoio nel sottotetto senza alcuna opera edilizia	Libero
264	Stenditoi	Idem come sopra con opere interne e/o esterne	Comunicazione

	Denominazione	Descrizione Intervento	Titolo abilitativo
265	Sterro	Scavo, prelievo terra non per predisporre il cantiere, o per coltivazione di cave ma per fini diversi, modificando i caratteri essenziali del suolo	Dia
266	Sterro	Scavo per ricavare un laghetto artificiale	Permesso di Costruire
267	Strada asfaltata privata	Per accesso alla proprietà vedi asfaltatura suolo	Comunicazione
268	Struttura provvisoria	Manufatti di dimensioni minime, realizzati con materiali leggeri, con requisiti di agevole asportabilità, per esigenze stagionali	Comunicazione
269	Suddivisione o unità immobiliari	Suddivisione o fusione di unità immobiliari	Dia
270	Tavolati interni	Riparazione nella stessa posizione anche con materiali diversi	Comunicazione
271	Tavolati interni	Diversa distribuzione interna dei locali della stessa unità immobiliare mediante la demolizione e la ricostruzione dei tavolati	Comunicazione
272	Tegole-coppi	Sostituzione parziale con altre uguali a quelle preesistenti	Comunicazione
273	Tegole-coppi	Sostituzione con altre di materiale e/o forma diversa da quelle preesistenti	Comunicazione
274	Tende solari retraibili	Nuova installazione o sostituzione con altre aventi anche caratteristiche diverse sopra quote metri 4 dal piano stradale	Comunicazione
275	Terrazzi	Riparazione o rifacimento conservando i caratteri essenziali (dimensioni e piano preesistenti)	Comunicazione
276	Terrazzi	Nuova formazione anche in falde o rifacimento completo con caratteri essenziali diversi da quelli preesistenti (dimensioni o piano)	Dia
277	Tetto	Vedi copertura	
278	Tettoia per copertura attrezzatura attività industriale	Nuova costruzione o rifacimento	Dia
279	Tettoia per ricovero auto	Riparazione o rifacimento parziale non strutturale conservando dimensioni, sagoma, posizione e materiali preesistenti	Comunicazione
280	Tettoia per uso deposito merci	Riparazione o parziale rifacimento non strutturale conservando i caratteri essenziali preesistenti	Comunicazione
281	Tettoia per uso deposito merci	Nuova costruzione o rifacimento totale con caratteri essenziali diversi da quelli preesistenti	Dia
282	Tinteggiatura esterna	Rifacimento conservando materiali e colori preesistenti	Comunicazione
283	Tinteggiatura esterna	Rifacimento modificando materiali e/o colori non alterando sostanzialmente i prospetti	Comunicazione
284	Tinteggiatura interna	Nessun limite per materiali e colori	Comunicazione
285	Tralici	Sostituzioni con altri aventi gli stessi caratteri essenziali (materiali e forma)	Comunicazione
286	Tralici	Nuova costruzione	Dia
287	Tramoggia per canna di caduta immondizia	Riparazione o sostituzione conservando dimensioni e posizione uguali a quelle preesistenti	Comunicazione
288	Tramoggia per canna di caduta immondizia	Nuova costruzione o sostituzione con altra avente dimensioni e posizione diverse (interna)	Dia
289	Travi (tetto)	Sostituzione con altri aventi materiali, dimensioni e posizione eguale a quelli preesistenti	Libero
290	Travi (tetto)	Sostituzione totale per formazione nuovo tetto	Dia
291	Unione di due unità immobiliari	Vedi accorpamento di locali o di altre unità immobiliari	Dia
292	Vano ascensore esterno	Vedi ascensore	
293	Vano deposito bici-carrozzine	Vedi deposito bici-carrozzine	
294	Vano raccolta immondizia	Vedi vano raccolta rifiuti	
295	Variazione d'uso (vedi anche cambio d'uso)	Nei casi previsti dalla L.R. n. 19/99	Libero
296	Variazione d'uso (vedi anche cambio d'uso)	Nei limiti del PRG con opere di risanamento	Dia

	Denominazione	Descrizione Intervento	Titolo abilitativo
297	Variazione d'uso (vedi anche cambio d'uso)	Con opere edilizie di ristrutturazione (sempre nei limiti del PRG) di tutta l'unità immobiliare previo pagamento degli oneri	Permesso di Costruire
298	Vasca da bagno	Sostituzione o nuova installazione (interna)	Comunicazione
299	Vasca giardino	Senza esecuzione di opere edilizie	Comunicazione
300	Vasca giardino	Con esecuzione di opere edilizie non strutturali che vadano oltre la semplice installazione	Comunicazione
301	Veranda	Rifacimento parziale non strutturale conservando i caratteri essenziali uguali a quelli preesistenti	Comunicazione
302	Veranda	Sostituzione completa	Dia
303	Veranda	Nuova costruzione con demolizione del muro che dà sul balcone creando così aumento di superficie lorda di pavimento (occorre disponibilità volumetrica)	Permesso di Costruire
304	Vespaio	Realizzazione di vespaio senza modifiche delle altezze interne dei locali	Comunicazione
305	Vespaio	Con modifiche	Dia
306	Vetri doppi esterni	Messa in opera di doppi vetri esterni	Comunicazione
307	Vetri doppi interni	Messa in opera di doppi vetri interni	Comunicazione
308	Vetrina negozi	Riparazioni o sostituzione conservando i caratteri essenziali uguali a quelli preesistenti	Comunicazione
309	Vetrina negozi	Nuova installazione o sostituzione con altra modificando i caratteri essenziali	Comunicazione
310	Volumi tecnici	Esempi: centrale termica, idrica, raccolta rifiuti, cavedio, vano scale, vano ascensore e altri similari (interni ed esterni)	Dia
311	Zanzariera	Installazione nuova zanzariera o sostituzione di quella preesistente, anche con materiale diverso da quello preesistente	Comunicazione
312	Zoccolo esterno facciata	Rifacimento conservando i caratteri essenziali preesistenti	Comunicazione
313	Zoccolo esterno facciata	Nuova formazione o sostituzione con altro avente caratteri essenziali diversi.	Dia